

# Wirtschaftliche Situation (private Selbstauskunft)

## MB-Immobilien

eMail: [info@jetzt-schoener-leben.de](mailto:info@jetzt-schoener-leben.de)

Kontakt bitte: [www.jetzt-schoener-leben.de](http://www.jetzt-schoener-leben.de) • Rungestr. 17 • 18055 Rostock • Fax (0381) 2001 457 • Tel (0381) 2001 451

1. Person: Name, Vorname				STAAT	Telefonnummer (privat)				2. Person: Name, Vorname				STAAT	Telefonnummer (privat)					
Anschritt: PLZ, Ort, Straße, Hausnr.				Telefonnummer (geschäftl.)				Anschritt: PLZ, Ort, Straße, Hausnr.				Telefonnummer (geschäftl.)							
Beruf/Branche/beschäftigt bei/seit				Faxnummer (privat)				Beruf/Branche/beschäftigt bei/seit				Faxnummer (privat)							
Selbständig/Branche/seit				Faxnummer (geschäftl.)				Selbständig/Branche/seit				Faxnummer (geschäftl.)							
GEBURT -DATUM		- ORT		FAMILIE		GÜTER		Geb.j. unterh-ber. Kinder		GEBURT -DATUM		- ORT		FAMILIE		GÜTER		Geb.j. unterh-ber. Kinder	
<b>Einkommen</b>				<b>EUR pro Monat</b>				<b>Ausgaben</b>				<b>EUR pro Monat</b>							
BRUTTO				Netto U+W-Geld				Jahres 1/12 Netto											
Nettoeinkommen aus unselbständiger Tätigkeit								Miete und Nebenkosten (Umlagen, Heizung)											
1. Person								Lebenshaltung											
2. Person								Kfz-Kosten und Versicherung											
sonstige Einkommen aus								Spar-, Bausparbeiträge											
selbständiger Arbeit nachhaltiger Jahresgewinn, monatlich:								Private Vorsorge											
Renten								Kranken- und Sachversicherungen											
Kindergeld								sonstige Verpflichtungen											
Immobilienvermögen / Mieten				V+V				bestehende Baufinanzierungsraten											
sonstiges								weitere Kredite											
sonstiges								ggf. Unterhalt											
/. ggf. Steuern auf sonstige Einkommen								sonstiges											
<b>Gesamteinkommen vor Finanzierung</b>								<b>Gesamtausgaben vor Finanzierung</b>											
künftige Veränderungen								künftige Veränderungen											
Kapitalerträge, Mieteinnahmen								Fortfall Mietkosten (z.B. bisherige Miete)											
Eigenheimzulage 8 Jahre á				1 / 12 =															
<b>Gesamteinkommen nach Veränderung</b>								<b>Gesamtausgaben nach Veränderung</b>											
								<b>Freie Liquidität für aktuelle Finanzierung:</b>											
<b>Vermögen</b>				<b>EUR in Tausend</b>				<b>Verbindlichkeiten</b>				<b>EUR in Tausend</b>							
Stand per:				frei für Finanzierung ↓				Stand per:				Valuta							
Kontoguthaben (KK, Spar, Termineinlagen)								Ratenkredite/Teilzahlungskredite											
Wertpapiere (Kurswert)								sonstige Bankverbindlichkeiten (privat)											
Lebensversicherung (Rückkaufswert)								sonstige Bankverbindlichkeiten (betrieblich)											
Immobilien (Verkehrswert); siehe sep. Aufstellg.								bestehende Baufinanzierungen											
Immobilien / Eigenleistung, einzubringende								sonstige Verbindlichkeiten											
andere Vermögenswerte								Steuerschulden											
<b>Vermögen bei Antragstellung</b>								<b>Verbindlichkeiten bei Antragstellung</b>											
<b>Eigenkapital für Finanzierung:</b>																			
								<b>Bürgschaften EUR in Tausend</b>				keine							
Name, Anschrift, Telefonnummer des/der Steuerberaters/-in								ggf. Datum, Testat des der Steuerberaters/-in											
Die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben wird hiermit bestätigt. Ich willige ein, daß die BANK / SPARKASSE bei der für meinen Wohnsitz zuständigen Schufa-Gesellschaft (Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung) Auskünfte einholt. Es ist mir bekannt, daß die Schufa die Anfragen 10 Tage speichert. Weitere Informationen über das Schufa-Verfahren enthält ein Merkblatt, das mir auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Ihre erteilten Informationen behandelt BAUFIPPLUS vertraulich.																			
Hiermit ermächtige ich meine Hausbank/en, Ihnen die üblichen Bankauskünfte, insbesondere auch über meine Kreditwürdigkeit und Zahlungsfähigkeit, zu erteilen.																			
Des weiteren bin ich damit einverstanden, daß BAUFIPPLUS sowie die beauftragte Bank/Sparkasse hinsichtlich des näher bezeichneten Grundbesitzes Einsicht in das/die Grundbuch/-bücher nehmen kann. Sollten sich noch weitere Rückfragen ergeben, sind BAUFIPPLUS sowie die beauftragte BANK / SPARKASSE berechtigt, meine/n Steuerberater/-in direkt anzusprechen.																			
<b>Ort, Datum</b>				<b>Unterschrift 1. Person</b>				<b>Ort, Datum</b>				<b>Unterschrift 2. Person</b>							